



SAN JUAN DEL RÍO
H. AYUNTAMIENTO
2018 - 2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL RÍO

Secretaría de Desarrollo Sustentable Municipal
Dirección de Administración del Desarrollo Urbano



SAN JUAN DEL RÍO
Tradición y Progreso

SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MAYOR

Fecha: _____

Folio: _____

Datos del / de la Propietario(a)

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)
Razón Social (en su caso)				
Domicilio	Calle	Número	Número int.	Colonia o Fraccionamiento
Delegación		Municipio		Estado
Teléfono	RFC o CURP	Correo Electrónico		

Datos del Predio (croquis de localización al reverso)

Clave Catastral del inmueble Superficie del Predio m²

Domicilio del Inmueble

Calle	Número	Número int.	Colonia o Fraccionamiento o Localidad
Manzana	Lote	Entre calles	Delegación

Especificar trámites a realizar

Concepto:	Trámite A	Trámite B	Trámite C	TOTAL GENERAL
	Superficie m ²	Superficie m ²	Superficie m ²	
1. Uso del Predio				
2. Tipo de Trámite				
3. Avance				
A. Sótano-3				
B. Sótano-2				
C. Sótano-1				
D. Planta Baja				
E. 1er. Nivel				
F. 2do. Nivel				
G. 3er. Nivel				
H. 4to. Nivel				
I. Mezzanine				
J. Volados				
K. Área Verde				
L. Estacionamiento Cubierto				
M. Estacionamiento				
Total de m ² de Construcción (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)				
Alineamiento ml				
N. Bardeo ml				

1. Uso Predio

- I. Habitacional unifamiliar
- II. Habitacional Condominal
- III. Comercial
- IV. Servicios
- V. Industria

2. Tipo de Trámite

- 1. Obra nueva
- 2. Regularización
- 3. Ampliación
- 4. Modificación
- 5. Remodelación
- 6. Demolición
- 7. Muros de delimitación (bardeo)
- 8. Alineamiento
- 9. Acabados
- 10. Revalidación
- 11. Pintura fachada
- 12. Suspensión temporal de obra
- 13. Cambio de propietario/a
- 14. Cambio del/de la D.R.O.
- 15. Cambio de Proyecto
- 16. Permiso Provisional
- 17. Invasión de vía Pública
- 18. Validación

3. Avance de Obra

- 0% Limpieza
- 10% Cimentación terminada
- 20% Enrase de muros
- 30% Losa de entrepiso
- 40% Enrase de muros siguientes
- 50% Losa de azotea
- 70% Pretiles y rellenos en azoteas
- 80% Acabados
- 90% Solicitar regularización

LA PRESENTE SOLICITUD RECIBIRÁ RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN O RECHAZO DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN LA LEY DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE QUERÉTARO.

Este Formato sustituye los anteriores y su vigencia será a partir de marzo del 2017

USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL DESARROLLO URBANO

Nombre, Firma (ingreso)